

**Recension chronologique  
des actes de rente à  
l'Île d'Orléans  
(1670-1800)**

**Jean-Claude Dionne**





Maison Samuel-Pouliot, paroisse Saint-Laurent, Île d'Orléans

Photographie tirée de Pierre-Georges Roy, *Vieux manoirs, vieilles maisons*, publié par la Commission des monuments historiques de la province de Québec, imprimé par Louis-A. Proulx, 1927. viii, 376 p.

**Jean-Claude Dionne**

B.Sc. (Chimie, Laval, 1964)

M.A. (Histoire, Université de Montréal, 2007)

**Recension chronologique  
des actes de rente  
à l'Île d'Orléans  
(1670-1800)**

**à partir de la**

**Banque de données notariales Parchemin  
et autres documents conservés à la BAnQ**

**Montréal 2019**



Page couverture :

*Maison Samuel-Pouliot, paroisse Saint-Laurent,  
Île d'Orléans*

Photo : Robert Provost

Fonds Robert-Provost

Société généalogique canadienne-française

Société de recherche historique

Archiv-Histo Inc.

535, rue Viger Est

Montréal (Québec) H2L 2P3

Case postale 45 501, succursale Sault-au-Récollet

Montréal (Québec) H2B 3C9

Téléphone : (514) 625-5791

Courriel : [archiv.histo@gmail.com](mailto:archiv.histo@gmail.com)

Site : [Archiv-Histo.com](http://Archiv-Histo.com)



© **Tous droits réservés**

Dépôt légal – Bibliothèque et Archives nationales du Québec – 2019

Bibliothèque Archives Canada – 2019

ISBN : 978-2-923598-35-2

## Introduction

L'un des berceaux des familles Québécoises l'île d'Orléans a fait l'objet de nombreux travaux de recherche couvrant des champs d'étude variés: historique, folklorique, géographique, géologique, archéologique, toponymique, généalogique, patrimonial, archivistique, sociologique, économique, agricole, touristique, etc. Ces domaines ont été analysés et décrits dans 20 mémoires de maîtrise, 30 livres, 18 études et 49 articles. Ce document traite des rentes. Ce travail archivistique vient enrichir cette collection et apporte une acquisition de connaissance supplémentaire qui, sans aucun doute, va aider tant les généalogistes, les historiens que les autres passionnés de mon coin de pays.

## Les actes notariés

Pour effectuer cette recension des contrats de rente à l'île d'Orléans, j'ai, dans un premier temps, dépouillé les actes des nombreux notaires qui ont exercé leur profession dans la région de Québec en consultant la base de données Parchemin (1626-1800) pour en extraire les actes relatifs aux résidents de l'île d'Orléans. L'exactitude et l'exhaustivité de la base Parchemin est tributaire de l'état des minutiers des notaires. Dans certains cas il peut y avoir des actes qui ont été perdus ou détruits. J'ai relevé 3 143 actes provenant de 61 notaires de Québec; 5 054 actes de 11 notaires ayant exercé à l'île d'Orléans; et 273 actes de la Base de la Prévôté de Québec de la BAnQ qui ne sont pas dans la base Parchemin.

## Les documents de la BAnQ

Afin de vérifier si des actes relatifs aux rentes sont accessibles en ligne dans la base Pistard de la BAnQ, j'ai fait une recherche en indiquant dans les onglets de Recherche avancée «rente» et «île d'Orléans» Cote, Classe, Toutes les cotes et Classe, cote CR Insinuation.

## La graphie des noms de famille

Dans la base de données Parchemin les noms de famille correspondent minutieusement à l'orthographe employée par le notaire. Dès lors, dans plusieurs cas, ces noms se déclinent en quelques variantes avant d'atteindre l'orthographe moderne. Voici quelques exemples :

Les Allaire : Alaire, Allere, Dallaire, D'allaire, Daller

Les Asselin : Ancelin, Asseline, Asselaint, Asselain, Asselint

Les Côté : Cote, Cotte, Cotté, Coste, Costé

Les Dionne : Guyonne, Guionne, Dione

Les Émond : Hemond, Emont, Emond, Esmond, Esmont, Aimon, Aymond, Haymond, Edmon,

Les Ferland : Frelan, Ferlat, Frelland, Freland, Ferelant, Ferelan

Les Gagnon : Gaignon, Gaingnon, Gasgnon

Les Leclerc : Lecler, Leclair, Leclert, Leclerd, Leclere

Les Létourneau : Estourneau, L'estourneau, Letourneau

Les Maranda : Marandeu, Marandas, Marenda, Marandaux, Morandeu

Les Ratté : Rate, Ratte, Raté, Ratez

## Lexique

**Rente** : revenu annuel en argent ou en denrées établi à titre gratuit ou pour prix de l'aliénation d'un capital mobilier ou immobilier.

**Rente constituée** : intérêt perpétuel stipulé pour le prix de l'aliénation en argent ou effets mobiliers.

**Rente foncière** : prix de la cession d'un fonds.

## La distribution des actes de rente

Les rentes constituées, appelé aussi constitutions, constituts ou rente à prix d'argent, se sont développées en France aux **XVII<sup>e</sup>** et **XVIII<sup>e</sup>** siècles pour pallier l'absence de système de crédit bancaire, la religion catholique interdisant de toucher des intérêts.

Ce système de crédit à long terme a aussi été mis en place en Nouvelle-France avec la rente viagère (non rachetable) qui permettait aux prêteurs, généralement des individus à la retraite, de se garantir en denrées alimentaires.

Le débiteur doit payer cette rente jusqu'à la mort de son créancier en le payant soit en argent ou en nature (viande, grains, bois).

Une transaction foncière est l'assise de la rente constituée par laquelle le créancier vend directement sa terre au débiteur. Ils s'entendent sur la rente annuelle établie en fonction du taux d'intérêt légal en vigueur.

Cette rente est rachetable par le débiteur.

### Distribution des rentes par période et par catégorie de débiteur et de créancier (1670-1800)

Périodes	Débiteurs I.O.					Débiteurs- Ext			Créanciers I.O.						Créanciers extérieur I.O.			
	C	H	Cu	Of	Total	M	Sém.	Hôp	M	H	Of	Cu	Fab.	Total	M	Sém	Hôp	Total
<b>1670-1690</b>	7	2			9								1	1	7		1	8
<b>1691- 1719</b>	1	6	2	2	11	1	2	1		3		1	8	12	2	1		3
<b>1720- 1749</b>		2		4	6	2				7				7	1			1
<b>1750- 1769</b>	4	12			16	4				10	4		5	19	1			1
<b>1770-1779</b>	7	18			25				1	14	1		9	25				
<b>1780- 1798</b>	22	13			35	1				16		1	19	36				
<b>Total</b>	<b>41</b>	<b>53</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>102</b>	<b>8</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>50</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>42</b>	<b>100</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>13</b>

**C** : couple, **H** : habitant, **Cu** : curé, **Of** : officier de milice, **M** : marchand, **Sém** : séminaire de Québec,

**Hôp** : hôpital, **Fab** : fabrique de paroisse.

Force est de constater que la rente, durant la période analysée, se pratique principalement entre les gens de l'île d'Orléans.

Les créanciers privilégiés sont les habitants eux-mêmes (50) et les fabriques de paroisse (42).

## Liste chronologique des actes de rente

### **1670 – Jean Faucher et Jeanne de Richecourt**

12 avril – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Faucher et Jeanne de Richecourt, son épouse, de l'île Dorleans, à Pierre Niel, bourgeois, de la ville de Quebecq.

*Observation : Acte sans intitulé.*

**Minutier du notaire Romain Becquet**

### **1672 – Jean Armory**

10 septembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Armory, de l'île Dorleans, à seigneurie Dargenteny, à Charles Bazire, marchand bourgeois, de la ville de Quebecq.

*Observation : Acte sans intitulé.*

**Minutier du notaire Romain Becquet**

### **1673 – Claude Charlan dit Francoeur et Jeanne Peltier**

7 février - Constitution de rente annuelle par Claude Charlan dit Francoeur, habitant et Jeanne Peltier, son épouse, de l'île Dorleans du côté du nord, à Charles Bazire, marchand bourgeois, de la ville de Quebecq.

*Observation : Acte sans intitulé.*

**Minutier du notaire Romain Becquet**

### **1673 – Philippe Pasquier et Françoise Gobeil**

13 mars - Constitution de rente annuelle par Philippe Pasquier, habitant et Françoise Gobeil (mineure), son épouse, de l'île Dorleans du côté du nord, à Charles Bazire, marchand bourgeois, de la ville de Quebecq.

*Observation : Acte sans intitulé.*

**Minutier du notaire Romain Becquet**

### **1682 – Pierre St Denys, et Vivienne Bunel**

7 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre St Denys, et Vivienne Bunel, son épouse, du comté de St Laurans, à Charles Auber de Lachesnays, marchand bourgeois, de la ville de Québec.

*Localisation : M167-0003-0971.*

**Minutier du notaire Pierre Duquet de Lachesnaye**

### **1685 – Pierre St Denys et Vivienne Bunel**

15 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre St Denys, habitant et Vivienne Bunel, son épouse, du comté de St Laurens, à Charles Auber, seigneur de Lachenaie et marchand bourgeois, de la ville de Québec.

*Localisation : M167-0004-0356.*

**Minutier du notaire Pierre Duquet de Lachesnaye**

**1688 – Pierre Gosselin et Louise Guillot**

1 février - Constitution de rente annuelle par Pierre Gosselin et Louise Guillot, son épouse, de l'île et comté Saint Laurent, à l'Hôtel-Dieu de Québec.

**Minutier du notaire François Genaple de Bellefonds**

**1688 – Nicolas Verieul et Marguerite Hiardin**

26 septembre - Vente de rente en France; par Nicolas Verieul, habitant et Marguerite Hiardin, son épouse, de l'île et comté St Laurent, à Jean Lepicart et Lucien Boutteville, marchand bourgeois, de la ville de Québec.

**Minutier du notaire Gille Rageot**

**1689 – Claude Guion**

7 mars – Don d'une rente annuelle et perpétuelle; par Claude Guion, de la paroisse de la Scaincte Famille, à la Fabrique de la paroisse Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire François Genaple de Bellefonds**

7 mars – Constitution de rente, par Claude Guion (Guyon), père, habitant de la paroisse Sainte-Famille, à l'œuvre de Fabrique de la paroisse de Sainte-Famille, ladite rente étant de 6 livres annuelle et perpétuelle, sont présent messire François Lamy prêtre et curé de Sainte-Famille, Nicolas Paquin, premier marguillier en charge, et Pierre Asselin, marguillier, mention de Catherine Collin (Colin), femme dudit donateur, Toussaint LeFranc et Germain Deblois, sont témoins. [Document insinué en 1690]

**BAnQ - Cote : CR301,P321**

**1691 – Jean-Baptiste Peuvret de Mesnu**

17 avril - Constitution de rente annuelle par Jean-Baptiste Peuvret de Mesnu, écuyer, seigneur de Mesnu et de Gaudarville, conseiller secrétaire du Roi et greffier en chef en son Conseil souverain, au Séminaire de Québec.

**Minutier du notaire François Genaple de Bellefonds**

**1698 – Jean Premont et Marie Aubert**

24 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Premont et Marie Aubert, son épouse, de l'île et comté Saint Laurent, paroisse de la Sainte-Famille, à Gervais Baudouin, maître chirurgien et bourgeois, de la ville de Québec.

**Minutier du notaire Guillaume Roger**

**1703 – Séminaire de Québec**

3 mai - Constitution de rente annuelle et perpétuelle; par le Séminaire de Québec, à la fabrique de la paroisse St-Pierre.

**Minutier du notaire Florent de Lacetière**

### **1704 – Augustin Dauric**

4 mars - Constitution de rente par Augustin Dauric, prêtre curé, de la paroisse St Pierre et St Paul en l'île et comté St Laurent, à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Florent de Lacetière**

### **1706 – Pierre Noël**

22 septembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Noël, de l'île et comté St Laurent, à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans

**Minutier du notaire Florent de Lacetière**

### **1706 – Martin Coste**

22 septembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Martin Coste, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Pierre et St Paul à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Florent de Lacetière**

### **1707 – Jean-Paul Maheu**

9 mars - Constitution de rentes par Jean-Paul Maheu, seigneur de la terre, rivière et seigneurie appelées Maheu, relevant en arrière-fief du comté de Saint-Laurent; au profit des marguilliers de l'oeuvre et Fabrique de l'église et paroisse Saint-Laurent; ladite constitution de rentes est passée pardevant maître Genaple, notaire garde-notes du roi en la ville et Prévôté de Québec. [Document insinué le 21 juin 1707]

**BAnQ - Cote : CR301,P566**

### **1712 – Louis Goulet**

26 juin - Constitution de rente par Louis Goulet, à la fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

*Observation : Acte endommagé.*

**Minutier du notaire Louis Pichet**

### **1713 – Séminaire de Québec**

28 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle; par le Séminaire de Québec, au profit de la Fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Jacques Barbel**

### **1714 – Jean Presseau**

26 novembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Presseau, du comté St Laurant et paroisse St Pierre, à Gabriel Nolin, du comté St Laurant et paroisse St Pierre.

*Observation : Acte incomplet.*

**Minutier du notaire Louis Pichet**

### **1716 – Mathurin Guillemot**

14 mars - Constitution de rente annuelle par Mathurin Guillemot, taillandier de la ville de Québec, à Jean-Charles Leclerc, de la paroisse de St Pierre en l'île et comté St-Laurent.

**Minutier du notaire Pierre Rivet dit Cavalier**

### **1716 – Jacques Premont**

21 juillet - Constitution de rente annuelle par Jacques Premont, juge bailli de l'île et comté St-Laurent, demeurant en l'île et comté St Laurent, paroisse de la Ste Famille, à la Fabrique de la paroisse Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans, représentée par Pierre Girard dit Devorlay, curé, Hyppolite Lehoux, marguillier et Pierre Gendron marguillier.

**Minutier du notaire Jacques Barbel**

### **1717 – Martin Cheron**

22 mars - Constitution de rente annuelle par Martin Cheron, conseiller du Roi au Conseil supérieur, de la ville de Québec, à la Fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Pierre Rivet dit Cavalier**

### **1718 – Joseph Audet**

16 mai - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph Audet, du comté St Laurent, paroisse St-Jean Baptiste, à Nicolas Boucher, prêtre curé, de la paroisse St Jean.

**Minutier du notaire Louis Pichet**

### **1719 – Charles Cadieu**

24 octobre - Constitution de rente annuelle par Charles Cadieu (21 ans), de l'île et comté St Laurent, assisté de Antoine Fortier, de l'île et comté St Laurent, son cousin et tuteur, à François Bellanger, de la seigneurie de Beaupré, au nom et comme tuteur de l'enfant mineur de feu Barthélemy Voyer et Marie-Anne Jobidon, son épouse, à ce présent et acceptant pour et au nom de Barthélemy Voyer, son dit mineur.

**Minutier du notaire Florent de Lacetière**

### **1719 – Nicolas Boucher**

2 novembre - Constitution de rente annuelle par Nicolas Boucher, prêtre curé, de la paroisse St Jean Baptiste au comté St Laurans, à Gervais Pepin, de la paroisse St Jean.

**Minutier du notaire Antoine Olivier Louis Quiniard dit Duplessis**

### **1728 – Guillaume Gaillard**

15 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Guillaume Gaillard, seigneur de l'île et comté St-Laurent et conseiller du Roi au Conseil supérieur, à Pierre Langlois, charpentier de moulins, moulangeur et habitant, de l'île et comté St Laurent.

**Minutier du notaire Florent de Lacetière**

### **1732 – Charles Brousseau**

20 juillet - Obligation et constitution de rente par Charles Brousseau, forgeron, de la ville de Québec, à Jean-Charles Leclerc, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Pierre.

**Minutier du notaire Jacques-Nicolas Pinguet de Vaucour**

**1738 – Nicolas Boisseau**

26 avril - Obligation à constitution de rente annuelle et perpétuelle; par Nicolas Boisseau, greffier en chef au siège de la Prévôté de Québec et Marie-Anne Pagé dit Quercy, son épouse, demeurant en la ville de Québec, rue St Pierre, à Jean-Charles Leclerc, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Pierre.

**Minutier du notaire Jacques-Nicolas Pinguet de Vaucour**

**1741 – Pierre Colombe**

20 mars - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Colombe, de l'île et comté St Laurent, paroisse St Jean, à Pierre Trottier dit Desauniers, négociant bourgeois, de la ville de Québec, rue du Sault au Matelot.

**Minutier du notaire Gilbert Boucault de Godefus**

**1745 – Joseph-Marie Allaire**

7 février - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph-Marie Allaire (mineur), le Sieur Louis Allaire, de la seigneurie Dargenteny, paroisse de St François de Sal, son père se portant fort pour lui, à Jean-Baptiste Jendros, du comté St Laurent, paroisse St Laurent.

**Minutier du notaire Joseph Fortier**

**1745 – Joseph-Ambroise Gaillard**

30 octobre – Amortissement de rente annuelle par Joseph-Ambroise Gaillard, prêtre et seigneur de l'île d'Orléans, à Gabriel Rouleau, de l'Île d'Orléans, paroisse Saint Laurent.

**Minutier du notaire Jean-Claude Panet**

**1745 – Joseph-Ambroise Gaillard**

30 octobre - Amortissement de rente annuelle et perpétuelle; par Joseph-Ambroise Gaillard, prêtre et seigneur de l'île d'Orléans, à Louis Rouleau, de l'île D'orleans, paroisse Saint Laurent.

**Minutier du notaire Jean-Claude Panet**

**1747 – Ignace Terrien**

28 novembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Ignace Terrien, de la seigneurie de Bellechasse en la Rivière du Sud, paroisse St-François, à François Drouin, de la seigneurie Dargenteny, paroisse St-François.

**Minutier du notaire Joseph Fortier**

**1752 – L'Hôpital général de Québec**

10 mars - Constitution de rente annuelle par l'Hôpital général de Québec, à Marie-Charlotte Legardeur, de la paroisse de la Ste Famille en l'île d'Orléans.

**Minutier du notaire Simon Sanguinet**

**1753 – Prisque Racine**

14 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Prisque Racine, du comté St Laurent, paroisse Ste Famille, à la Fabrique de la paroisse Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Joseph Fortier**

**1753 – François Landron et Marie-Anne Bergeron**

9 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par François Landron et Marie-Anne Bergeron, son épouse, de la ville de Québec, rue Notre Dame, à Marie Rainville et Adrien Leclerc, son époux, de l'île d'Orléans, paroisse St Pierre, épouse antérieure de Jacques Nolin.

**Minutier du notaire Claude Barolet**

**1754 – Jacques Tremblay**

17 février - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jacques Tremblay, du comté St Laurent, paroisse St Jean, à la Fabrique de la paroisse St-Jean-Baptiste-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Joseph Fortier**

**1754 – Pierre Plante**

1 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Plante et son épouse, D'argentenay, paroisse St François, à François Drouin, D'argentenay, paroisse St François.

**Minutier du notaire Joseph Fortier**

**1755 – Pierre Moor**

14 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Moor, du comté et paroisse St Laurent, à Jacques Létourneau, du comté et paroisse St Laurent.

**Minutier du notaire Joseph Fortier**

**1762 – Guillaume Audet dit Lapointe**

23 février - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Guillaume Audet dit Lapointe, habitant de l'île D'Orléans, paroisse St Jean, à Henri Dubourg, bourgeois de la ville de Québec, rue Saint Louis.

*Observation : L'intitulé mentionne la date du 3 février 1762 et stipule contrat de vente comme type d'acte.*

**Minutier du notaire Jean-Antoine Saillant de Collégien**

**1762 – Jean-Baptiste Dorval**

8 novembre - Transport d'hypothèques entre Jean-Baptiste Dorval et Geneviève Crespeau, son épouse, du faubourg St Jean de la ville de Québec, et Pierre Aubin, habitant, de la paroisse St Pierre en l'île Dorleans.

**Minutier du notaire François-Emmanuel Moreau**

**1763 – Jean-Baptiste Dorval**

14 mai - Transport d'hypothèques de rentes; par Jean-Baptiste Dorval, du faubourg St Jean de la ville de Québec, à la Fabrique de la paroisse St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire François-Emmanuel Moreau**

**1766 – Jean Emond**

5 novembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Emond, habitant, de l'île D'Orléans, paroisse St-François, à Joseph Beaudouin, habitant de l'île D'Orléans, paroisse St François.

**Minutier du notaire Simon Sanguinet**

**1767 – Jean-Baptiste Drouin**

11 juin - Constitution de rente annuelle Jean-Baptiste Drouin, de la paroisse de la Ste Famille de l'Île D'orléans, à Monique Canac (majeure), assistée de François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1767 – Jean-Baptiste Drouin**

11 juin - Constitution de rente annuelle par Jean-Baptiste Drouin, de la paroisse de la Ste Famille de l'Île D'orléans, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille, déclarant ledit François Canac qu'une partie de la somme de ladite rente appartient à Monique Canac (22 ans), de la paroisse de la Ste Famille, sa nièce.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1767 – Louis Poulin et Dorothée Cloutier**

30 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Louis Poulin, maître farinier et Dorothée Cloutier, son épouse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1767 – Charles Guerard**

30 juillet - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Charles Guerard, de la paroisse de St François, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille de l'Île D'orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1767 – Charles Gagnon et Jean-Baptiste Deblois**

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Charles Gagnon et Jean-Baptiste Deblois, de la paroisse de St François de l'île D'orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1767 – Charles Vedieux et Maire-Geneviève Peraut**

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Charles Vedieux et Maire-Geneviève Peraut, son épouse, de la paroisse de St François de l'île D'orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1767 – Joseph Hebert**

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Joseph Hebert, de la paroisse de St François de l'île D'orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1767 – Jean Baudou dit Larivière**

22 octobre - Constitution de rente annuelle par Jean Baudou dit Larivière, de la paroisse de St François de l'île D'orléans, en faveur de Joseph Baudouin, officier de milice, de la paroisse de St François.

Minutier du notaire Antoine Crespin

### **1768 – Charles Vedieu**

11 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Charles Vedieu, de la paroisse de St François de l'île Dorléans, en faveur de Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

### **1768 – François Paradis**

11 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par François Paradis, de la paroisse de Saint Pierre de l'Île D'orléans, en faveur de Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

### **1770 – Marie-Monique Canac**

6 juillet – Transport d'une constitution de rente annuelle; par Marie-Monique Canac (majeure), de la paroisse de la Ste Famille de l'île Dorléans, à François Canac, son oncle.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

### **1772 – Jean Beaudon**

28 février – Constitution de rente annuelle par Jean Beaudon, de St François de l'île D'orléans, en faveur de Jean Levasseur, marchand.

*Note de J.C. Dionne : Jean Levasseur, marchand de St François.*

**Minutier du notaire Jean-Claude Panet**

### **1772 – Jacques Faucher**

6 juillet – Constitution de rente annuelle par Jacques Faucher, de la paroisse de la Ste Famille de l'île Dorléans, à François Canac, de l'île Dorléans, paroisse de la Ste Famille, acceptant pour lui Charles Canac, son neveu chargé de son pouvoir verbal.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

### **1772 – Joseph Jolin**

20 novembre – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph Jolin, de la seigneurie D'argentenay, paroisse St François, à Joseph Beaudouin, officier de milice, D'argentenay, paroisse St François.

*Observation : L'acte a été rédigé le 13 avril 1857.*

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

### **1773 – Joseph Charlant**

27 février - Constitution de rente annuelle par Joseph Charlant, habitant, de la paroisse de la Sainte Famille en l'île D'orléans, en faveur de François Canac, habitant, de la paroisse de la Sainte Famille en l'île D'orléans, acceptant pour lui Charles Canac, de la paroisse de la Sainte Famille en l'île D'orléans, son neveu.

**Minutier du notaire Jean-Antoine Saillant de Collégien**

**1773 – Pierre Noel**

19 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Noel, habitant, de la paroisse St Pierre de l'île D'orléans, en faveur de la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Jean-Antoine Saillant de Collégien**

**1773 – Pierre Pageot**

30 janvier – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Pageot, maître forgeron, de la paroisse de la Ste Famille de l'île Dorléans, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1773 – Joseph Allaire et Angélique Landry**

16 juin – Constitution de rente annuelle par Joseph Allaire et Angélique Landry, son épouse, de la paroisse de Saint François, à la Fabrique de la paroisse.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1773 – Basile Asselin**

16 juillet – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Basile Asselin, de la paroisse de la Ste Famille, île Dorléans, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1773 – Pierre Huot et Catherine Trudelle**

19 juin - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Huot et Catherine Trudelle, son épouse, de la paroisse St Pierre, île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1774 – Jean Lecler**

13 avril - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Lecler, de la paroisse Saint Laurent de l'île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1775 – Louis Guyon**

8 juin - Constitution de rente annuelle par Louis Guyon, de la paroisse de Saint François de l'île D'orléans, assisté et du consentement de Joseph Guyon, époux de Marie Bidet dit Desrouselle, son père, à Joseph Baudouin, de la paroisse de Saint François.

*Observation : Acte sans intitulé. Un document sous seing privé en date du 13 mai 1773 concernant les contractants accompagne l'acte.*

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1774 – Pierre Ganier**

13 avril - Constitution de rente annuelle par Pierre Ganier de l'île D'orléans, paroisse St François, à François Canac, de l'île Dorleans, paroisse de la Ste Famille.

**Minutier du notaire Louis Miray**

**1776 – François Asselin**

8 juillet - Constitution de rente annuelle par François Asselin, de l'île D'orléans, paroisse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Louis Miray

**1776 – Pierre Verreau**

20 juillet – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Verreau, de la paroisse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1777 – Joseph Charlant**

20 janvier - Constitution de rente annuelle par Joseph Charlant, de l'île D'orléans, paroisse de la Ste Famille, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Louis Miray

**1777 – Jacques Rousseau et Marie Nielle**

11 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jacques Rousseau et Marie Nielle, son épouse, de la paroisse de la Saint Pierre, Île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1777 – Joseph Vaillancourt**

17 mars - Constitut de rente annuelle par Joseph Vaillancourt, de paroisse de la Ste Famille de l'île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orleans.

Minutier du notaire Louis Miray

**1777 – Marc Dufresne**

14 août – Dépôt d'une constitution de rente annuelle et perpétuelle par Marc Dufresne, du comté St Laurant, paroisse St Laurant, à Pierre Aubin, du comté St Laurant, paroisse St Pierre.

*Observation : L'acte a été rédigé le 4 mars 1749. La date du dépôt a été tire de l'intitulé. L'acte a été rédigé par le notaire Louis Pichet.*

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1778 – Louis Asselin et Marie-Louise Paquet**

26 février – Constitution de rente annuelle par Louis Asselin et Marie-Louise Paquet, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1778 – Jacques Gagnez**

15 août – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jacques Gagnez, de l'île Dorleans, paroisse de St François, à François Canac, de la paroisse de la Ste Famille.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1778 – Joseph Drouin**

25 octobre – Constitution de rente annuelle par Joseph Drouin, de la paroisse de St François, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Louis Miray

**1779 – Jacques Faucher et Geneviève Turcot**

24 mars – Vente de rente annuelle et perpétuelle; par Jacques Faucher et Geneviève Turcot, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille de l'île D'orléans, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1779 – Louis Peupin dit Lachance et Marie-Madeleine Aimon**

30 avril - Constitution de rente annuelle par Louis Peupin dit Lachance et Marie-Madeleine Aimon, son épouse, de la paroisse de Saint-François de l'île Dorleans, en faveur de François Canac, de l'île Dorleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1779 – Joseph Campagnac et Marie-Madeleine Canac**

10 avril – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Joseph Campagnac et Marie-Madeleine Canac, son épouse, en faveur de François Canac dit Marquis, de la Sainte Famille, son oncle.

*Observation : L'acte a été rédigé le 14 juillet 1776.*

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1783 – Jean Marceau dit Corbin et Catherine Canac dit Marquis**

23 mai – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Jean Marceau dit Corbin et Catherine Canac dit Marquis, son épouse, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

*Observation : L'acte a été rédigé le 17 novembre 1782.*

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1783 – Jacques Foucher et Geneviève Turcotte**

23 mai – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Jacques Foucher et Geneviève Turcotte, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille de l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1783 – Jean Lescabiet dit Canichon et Marie-Josèphe Emont**

23 mai – Dépôt d'une constitution de rente annuelle par Jean Lescabiet dit Canichon et Marie-Josèphe Emont, son épouse, de la paroisse de la St François de l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1784 – Jean-Baptiste Turcot**

2 mars – Constitut de la somme de 5 livres (de 20 sols la livre) de rente annuelle due par Jean-Baptiste Turcot à l'œuvre de la fabrique de Saint-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1784 – Jean-Baptiste Turcot et Marianne Boré**

2 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean-Baptiste Turcot et Marianne Boré, son épouse, de la paroisse de la St Pierre, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1784 – Benoit Noel et Agathe Parent**

2 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Benoit Noel et Agathe Parent, son épouse, de la paroisse de la St Pierre, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1787 – Louis Noel et Marguerite Paradis**

13 août – Constitution de rente annuelle par Louis Noel et Marguerite Paradis, son épouse, de la paroisse de la St Laurent, en faveur de la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1787 – Jean Leinée dit Laliberté**

21 novembre – Rente de Jean Leinée dit Laliberté, à Joseph Drouin et Marie-Louise Delage, son épouse, de la paroisse de St-François.

*Observation : L'intitulé stipule extrait de la rente comme type d'acte.*

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1788 – Jean Bodon dit Larivierre**

4 juillet – Transport de constitut; par Jean Bodon dit Larivierre, de la paroisse de St-François, île D'orleans, à Joseph Martineau, de la paroisse de la Ste Famille, île D'orleans, son gendre.

*Observation : L'intitulé mentionne la date du 4 juin 1788.*

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1788 – David-François de Montmollin**

18 décembre - Constitution de rente annuelle et perpétuelle par David-François de Montmollin, recteur anglican de la paroisse de Québec, demeurant en la haute ville de Québec, rue de Buade, en faveur de Jacques Guichaux, prêtre curé, de la paroisse Ste Famille en l'île D'orleans, acceptant pour lui Michel-Amable Berthelot dit Dartigny, écuyer et avocat, de la ville de Québec.

Minutier du notaire Jacques-Nicolas Pinguet de Vaucour

**1789 – Louis Jacques et Marie- Marguerite Falardeau**

26 mai – Constitution de rente annuelle par Louis Jacques et Marie- Marguerite Falardeau, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Gosselin, de la paroisse de St-Pierre, île D'orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1789 – Jean Goulet et Thérèse Paradis**

8 août – Constitut par Jean Goulet, époux actuel de Thérèse Paradis, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, en faveur de Joseph-Adrien Lecler, de la paroisse de St-Pierre, île D'orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1790 – Joseph Langlois**

8 février – Constitut de rente annuelle; par Joseph Langlois, maître farinier, de St Pierre sur l'île D'orleans, chargé de procuration de Joseph Langlois, son fils, en faveur de Joseph Plante, de la paroisse de St-Pierre, île D'orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1790 – Jacques Rousseau**

18 juin – Constitution de rente par Jacques Rousseau, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, en faveur de Joseph Plante.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1790 – Jean Goulet**

11 novembre – Constitut de rente annuelle par Jean Goulet, de la paroisse de St Pierre, chargé de procuration de Jean Goulet et Thérèse Paradis, son épouse, ses père et mère, à Germain Ratté, de la paroisse de St-Pierre.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1790 – Louis Pichet et Marie-Josèphe Coté**

12 novembre – Constitution de rente annuelle par Louis Pichet, époux actuel de Marie-Josèphe Coté, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, et chargé de Marie Paradis, sa belle-mère, à Germain Ratté, de la paroisse de St-Pierre, son beau-frère.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1791 – Jean Goulet et Thérèse Paradis**

18 juillet – Constitution de rente annuelle par Jean Goulet et Thérèse Paradis, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Ratté, de la paroisse de St-Pierre.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1793 – Jean Gosselin**

5 février – Constitution de rente annuelle par Jean Gosselin, de la paroisse de St Laurent, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

*Observation : La date a été tirée de l'intitulé*

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1793 – Louis Noel**

5 février – Constitution de rente annuelle par Louis Noel, de la paroisse de St Laurent, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1793 – Michel Tremblaye et Marie-Abondance Deblois**

19 février – Constitution de rente annuelle par Michel Tremblaye et Marie-Abondance Deblois, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1793 – Pierre Drouin et Marie-Geneviève Giguere**

5 avril – Constitution de rente annuelle par Pierre Drouin et Marie-Geneviève Giguere, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île D'orleans, à Germain Ratté, de la paroisse St-Pierre sur l'île Dorleans.

*Localisation : M173-0290-2060.*

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1793 – Joseph Emond et Marie-Josèphe Lheureux**

14 juin – Constitution de rente annuelle par Joseph Emond et Marie-Josèphe Lheureux, son épouse, de la paroisse de St François, l'île D'orleans, à Augustin Jinchereaux.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1794 – Joseph Giguere et Marianne Foucher**

13 mars – Constitution de rente annuelle par Joseph Giguere, époux actuel de Marianne Foucher, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île Dorleans, à Joseph Plante, de St Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1794 – Louis Dufrenne et Marie Devoyoux**

21 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Louis Dufrenne et Marie Devoyoux, son épouse, de la paroisse de St Jean sur l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1794 – Pierre Noel et Thècle Coté**

21 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Pierre Noel et Thècle Coté, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1794 – Paul Verreau et Elisabeth Marchand**

21 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Paul Verreau et Elisabeth Marchand, son épouse, de la paroisse de St Laurent sur l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Pierre-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1794 – Louis Lecler et Ursule Noel**

17 avril – Constitution de rente annuelle par Louis Lecler et Ursule Noel, son épouse, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Germain Ratté, de la paroisse St-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1795 – François Godbout et Marie-Louise Campot**

8 mars – Constitution de rente; par François Godbout et Marie-Louise Campot, son épouse, de la paroisse de St Laurent, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1795 – Joseph Giguere et Marianne Foucher**

28 mai – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Joseph Giguere et Marianne Foucher, son épouse, de la paroisse de la Ste Famille sur l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de Ste-Famille-de-l'île-d'Orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1796 – Ambroise Gaulin et Angélique Martineau**

5 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Ambroise Gaulin, époux actuel de Angélique Martineau, de la paroisse de St François sur l'île Dorleans, à Jean Plante, de la paroisse de St François sur l'île D'orléans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1796 – Ignace Goulet et Marie Langlois**

26 juin – Constitution de rente annuelle par Ignace Goulet, époux actuel de Marie Langlois, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Plante, de la paroisse St-Pierre.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1797 – Gabriel Goulet**

29 mars – Constitution de rente annuelle par Gabriel Goulet, maître forgeron, de la paroisse de St Pierre sur l'île D'orleans, à Joseph Ratté, de la paroisse St-Pierre sur l'île Dorleans.

Minutier du notaire Antoine Crespin

**1798 – Jean Emond et Marie-Georgine Philipon dit Picart**

4 mars – Constitution de rente annuelle et perpétuelle par Jean Emond et Marie-Georgine Philipon dit Picart, son épouse, de la paroisse de St François sur l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de St-François-de-Sales- de-l'île- d 'Orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1798 – François-Jean-Baptiste Audet dit Lapointe**

22 mars – Constitution de rente annuelle par François-Jean-Baptiste Audet dit Lapointe, de la paroisse de St Jean de l'île Dorleans, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1798 – Louis Pouliot**

22 mars – Constitution de rente annuelle par Louis Pouliot, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

*Observation : Une constitution de rente en date du 22 mars 1798 précède l'acte.*

**Minutier du notaire Antoine Crespin**

**1798 – Jacques Leroux**

19 juillet – Constitution de rente annuelle par Jacques Leroux, à la Fabrique de la paroisse de St-Laurent-de-l'île-d'Orléans.

*Observation : L'intitulé stipule obligation comme type d'acte et mentionne le nom de Charles Roberge comme contractant.*

**Minutier du notaire Antoine Crespin**